

ARESOKO UDALBATZAREN OHIKO BILKURA

Areson, 2015ko uztailaren 30an, arratsaldeko 18:00etan eta Aresoko udal aretoan, ohiko Udaleko plenoa biltzen da, aurretik Ur Alguero Chivite Alkate Jaunak deituta, eta ondoren adierazten diren zinegotziak bertaratuak izan direlarik ohiko bilkura burutzeko.

Organua : Batzarra

Deialdia: lehenengoa

Eguna: 2015/07/30

Ordua: 18:00

Lekua: Udalaren Batzar Aretoa

BERTARATUTAKO ZINEGOTZIAK

Ur Alguero Chivite

M^a Asunción Arratibel Onsalo

Mikel Baraibar Garmendia

Eden Alguero Chivite

Jon Gurrutxaga Etxeberria

Javi Belaunzarán Mariezcurrena

BERTARATU EZ DIRENAK

Xabier Domingo Zubillaga Uranga

IDAZKARIA

Ione Miren Lazkoz Maiza

GAI ORDENA:

1.- Aurreko aktaren onarpena.

- 2.- Eluseder II industriguneko P-2A lursaileko salmenta espedientearen onespena.
- 3.- 2015. Urteko uso paraden enkanterako baldintza pleguaren onespena.
- 4.- Aresoko basoaren sektorizazio planaren onespena.
- 5.- Eskaera eta galderak.
- 6.- Denetarik

Esan-eginak eta erabakiak

Alkate jaunak bilera hasi eta berau publikoa izendatua, arratsaldeko 18:05 direnean, Udal Idazkariak frogaturik sesioa hasia izateko, beharrezkoa den bertaratutako en quoruma nahikoa dela, gai zerrendan jasoak dauden puntuak ezagutzeari ekiten zaio.

1.-Aurreko batzarretako akta.

Aurreko batzarreko akta alkatearengatik irakurria da eta bertaratutako zinegotzi guztien adostasunez, Aresoko udal batzak ERABAKI DU:

1.1.- 2015ko ekainaren 17ko ez ohiko batzarreko akta onartzea.

2.- Eluseder II industriguneko P-2A lursaileko salmenta espedientearen onespena.

Aresoko Alkatea den Ur Alguero Chivitek Eluseder II industriguneko P-2A lursaileko salmenta espedientearen berri ematen die batzarkide guztiei.

Honetan Aresoko Udaleko Hirigintza Elkarteko akta, honen akordio ziurtagiria, lursailaren balorazioa, salmentara atera nahi den lur eremuaren plano eta lehiaketan parte hartzeko baldintza plegua jasotzen direla eta, hauen nondik norakoak azaltzen ditu.

Jasotzen denaren arabera Eluseder IIko 1 Poligonoko 574 Lursailetik, besterentzeko lehiaketa publiko bidez, 1.664,50 metro karratuko azalera salmentara aterako da.

Metro karratu bakoitzeko 149,28 euro ordainduko dira gutxienik eta eskaintza Aresoko udaleko sarrera erregistroan aurkeztu beharko da 2015ko irailaren 11ko eguerdiko 13.00ak baino lehen.

Azalpenaren ondoren, gehiengo absolutuz, Aresoko udal batzak ERABAKI DU:

- 2.1.- Eluseder II industriguneko P-2A lursaileko salmenta espedientea onartzea.
- 2.2.- Esleipen prozedura lehiaketa publikoa izanen dela adostea.
- 2.3.-Metro karratuko besterentze balioa 149,28 eurokoa izanen dela adostea.
- 2.4.-Aresoko Alkatea dena eta Hirigintza Elkarteko Lehendakaria den Ur Alguero Chivite espediente honetatik ondorioztatu daitezkeen dokumentu guztiak sinatzeko ahalordetzea.
- 2.5.-Besterentze lehiaketaren berri Diario de Noticias de Navarra eta Diario de Navarran, ele-biz, 2015ko abuztuaren 17an, astelehenean, iragartzea.

3.- 2015. Urteko uso paraden enkanterako baldintza pleguaren onespena.

Ur Alguero alkateak oinarriak bere osotasunean irakurtzen ditu:

Ehiza-jarduera eta Areso-Arribe-Atallu NA 10.562 barruti publikoan enkantean aterako diren uso-paraden banaketa (2015-2016 denboraldia)

1.- Areso-Arribe-Atallu NA 10.562 barruti publikoan dauden uso-paradak, Aresoko udalerrinari dagokion zatian, bi ingurutan banatuta daude: lehendabiziko 27 paradak Urteaga parajea daude, eta 2015-2016 denboraldirako enkante bidez esleituko dira, aurrerago azalduko diren lizitazio-ereduen arabera. Peña, Perratokieta, Goiegi, Uniate, Museo eta Gañarben kokatuta dauden ehiza-paradak, 1 zenbakitik 36 zenbakirainokoak, Aresoko ehiztari guztiak biltzen dituen USOA Ehiztarien Elkarteari esleituko zaizkio zuzenean.

2.- USOA Ehiztarien Elkartek bere gain hartzen du parada horien banaketa. Horretaz gain, parada horiek antolatzeaz eta behar bezala ordenatzeaz arduratuko da, eta baita bertan eta inguruan eginen den ehizaz ere.

3.- USOA Ehiztarien Elkarteak, era berean, egokitzeko lan guztiak egiteko konpromisoa hartzen du; bere ingurukoak, eta baita enkantean aterako diren altuerako uso paradena ere, hau da, 21-22-23-24 zenbakia duten paradena. Gainontzekoak, lurrekoak diren paradetan, esleidunak konpondu beharko ditu edo nahi izan ezker, 50€ ordainduta eta hala eskatuta, USOA Ehiztari Elkarteak konponduko du. Horretaz gain, oholtxoak berriz jartzeko ardura izanen du.

4.- Udalak jasoko duen kopurua honakoa izanen da: enkanteko erremateen batura, gehi USOA Ehiztarien Elkarteak ordaintzen duen kanona.

5.- Urteagako paradak urtebetez alokatuko dira, esleipena egiten den egunetik kontatzen hasita.

6.- Barrutiaren Plan Zinegetikoak espresuki ezarritako uso-paradez gainera, ezin izanen da beste paradarik ezarri.

7.- Edozein kontzeptu dela-eta usoa ehizatzeko baimena dutenek, soil-soilik paradetan egin ahal izanen dute ehiza.

8.- Behin-behineko esleipenean errematatzaileak Udalari FIDANTZA ordainduko dio. Fidantza, hain zuzen ere, behin-behineko esleipenaren zenbatekoaren EHUNEKO HAMARRA izanen da.

9.- Esleipendun guztiak, esleipenaren prezioaz gainera, esleipen horrek sortuko dituen zerga eta gastu guztiak ordainduko dituzte.

10.- Boz gorako enkantea eginen da, parada independenteen arabera, eta gehikada-tantoak HAMAR eurokoak izanen dira.

11.- Esleipendunen batek Baldintza Plegu honetan ezarritako betebeharrak beteko ez balitu, esleipena galduko luke.

12.- Paradak Ietik 27raino zenbakituta daude eta URTEAGA parajeen kokatuta daude. Paraden enkanteagatiko lizitazio-prezioa ondorengoa da:

12.1.-2.,3. eta 4., paraden lizitazio-prezioa SEIEHUN (600) euroko da.

12.2.-1.,5., 21.,22., eta 23. paraden lizitazio-prezioa HIRUREHUN (300) eurokoa da.

12.3.-Gainontzeko paraden lizitazio-prezioa EHUN ETA BERROGEHITA HAMAR (150) eurokoa da.

13.- Enkantea Aresoko Udalaren Udal Bulegoetan eginen da, 2015ko **irailaren 19an, larunbata, arratsaldeko 7etan.**

14.- Esleitu gabe gelditutako parada guztietarako, eta legezko epearen barruan dagokion hobekuntza lortu dutenetarako, bigarren enkantea eginen da. Bigarren enkante hori behin betikoa izanen da, eta 2015ko irailaren **26an** eginen da, **larunbata, arratsaldeko 7etan.**

15.- Behin betiko esleipena egin ondoren, Udalak dagokien esleipen-txartela emanen die esleipendunei. Horretarako, alde zuzenetik honakoak ordaindu beharko dituzte:

* Behin betiko errematearen zenbatekoa

* Baldintza Plegu honen 9. atalak aipatzen dituen gastuak: % 21a, hain zuzen ere BEZari dagokiona eta lurreko paradetarako, USOA Ehiztari Elkarteak konpondua izan dadila nahi duenak 50 euroko ordainketa egin beharko du.

* Postu bakoitzeko 50€ko fidantza jarri beharko da postua garbia mantendu dadin; 2015ko abenduaren 31rako postua garbia egon behar du, hala bada, fidantza itzulia izanen da eta horrela ez izatekotan, udala fidantzarekin geratuko da. Beti ere fidantza ez da itzulia izanen urtarrila amaiera arte.

16.- Esleipenduna izan gabe eta titularraren berriazko baimenik gabe enkantean banatutako paradaren batean ehizan ari den oro salatua eta zigortua izanen da, ehizaren inguruan indarrean dagoen legediaren arabera.

17.- Enkantean banatutako paraden esleipendunek, denboraldia bukatzen denerako, paradak eta paraden ingurua ahalik eta garbien utzi beharko dituzte: kartutxoak, hondakinak, zaborra...

18.- Baldintza Plegu honetan aurreikusita ez dagoen guztia, honakoen arabera arautuko da: Nafarroako Toki Administrazioari buruzko 6/1990 Foru Legea; Basa fauna eta haren habitatak babestu eta kudeatzeari buruzko 2/1993 Foru Legea; 17/2005 Foru Legea, abenduaren 22koa, Nafarroako ehizari eta arrantzari buruzkoa; eta gai honen inguruan indarrean dauden bestelako xedapenak.

Behin aztertuak izanda, zinegotzi guztien adostasunez, Aresoko udal batzak ERABAKI DU:

3.1.- 2015-2016 denboraldiko uso paraden enkanterako oinarriak onestea.

3.2.- Nafarroako Aldizkari Ofizialean, Hitza aldizkarian, Berria eta Diario Vasco egunkarietan uso paraden enkantea iragartzea.

3.3.- Enkantean azpimarratzea esleitu ez zaizun postu batean ehizarik ezin dela egin.

4.- Aresoko basoaren sektorizazio planaren onespena.

Aresoko alkatea den Ur Alguero Chivitek adierazten du Aresoko baso plana 2012. urtean iraungia gelditu zela. Ordu ezkerreko landa garapenerako departamentuarekin harremanetan izan direla eta horren ondorioz Aresoko komunaleko baso plana berritzeari ekin diotela.

Horretarako departamentuko teknikari, baso zain eta herriko abeltzainekin bilera ezberdinak egin izan dira basoaren egoera, nahiak eta beharrak aztertzeko.

Dagokion azterketa eta ikerketa egin ostean Ordenazio proiektuari lotutako baso tipología eta Plan berezia eguneratu dute,

Honen baitan Aresoko udalak basoko sektorizazioa nolakoa izanen den zehaztu du, abeltzainekin alde aurretik adostutako sektorizazioa izan da hau eta honen baitan behin betiko itxiturak nondik nora egingen diren finkatu dira, zuhaitz emankor eta abeltzantzarako eremuak banatuz. Honetaz gain, mozketak eta hobekuntza plana zehaztu da ere.

Behin gaia aztertuta, zinegotzi guztien adostasunez, Aresoko udal batzak ERABAKI DU:

- 4.1.- Aresoko baso plana onartzea: Ordenazio proiektuari lotutako baso tipologia eta Plan berezia onartzea.
- 4.2.- Honen baitan Aresoko udalak honako konpromisoa hartzen du:
- a) Aresoko basoko sektorizazioa onartzea eta berau bete haraztea.
 - b) Finkatutako eremuak itxituren bidez banatzea, zuhaitz emankor eta abeltzaintzarako guneak berezituz eta mozketa eta hobekuntza plana egikaritu.
- 4.3.- Landa Garapen departamentura erabaki honen berri ematea.

5.-Eskaera eta galderak.

Aztertu beharrekoa aztertuta, 19:45 orduak izanda, Udal bilkurari bukaera ematen zaio eta hemen nire aurrean dauden jaun-andereek, nirekin, Idazkariarekin Akta sinatu dute. Ziurtatu egiten dut.

